



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
JABATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAN
BORANG ULASAN KEBENARAN MERANCANG (KM) DAN PELAN KEBUK / RUMAH SAMPAH
BAGI RUMAH BERSTRATA

1. TAJUK PROJEK : _____

(Sila gunakan lampiran tambahan sekiranya ruang tidak mencukupi)

2. MAKLUMAT PEMOHON

(1)
Nama Pemohon / Perunding : _____

Alamat : _____

No. Telefon / Fax : _____

No. Telefon Bimbit : _____

(2)
Nama Pemilik / Pemaju : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Alamat : _____

No. Telefon /
No. Telefon Bimbit : _____

- **SEMUA MAKLUMAT / BUTIRAN PERLU DILENGKAPKAN**

DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN BAGI RUMAH BERSTRATA

BIL	PERKARA	UNTUK DIISI OLEH PEMOHON Sila Tandakan ✓	UNTUK SEMAKAN MPKj
1	Surat permohonan perunding.		
2	Surat wakil sekiranya orang yang mengemukakan permohonan bukan PSP.		
3	Perakuan orang yang berkelayakan pada surat / pelan:- i) Jururancang Bertauliah / Arkitek Profesional / Jurutera Profesional / Pelukis Pelan Berdaftar		
4	3 set pelan (1 linen + 2 kertas) dengan tajuk yang lengkap dengan skala minima 1:100 dan ukuran di dalam unit metrik meliputi pelan kunci, pelan lokasi, pelan tapak dan perincian kebuk / rumah sampah.		

Akuan PSP*

Saya memperakui bahawa butiran dan perincian dalam pelan-pelan ini adalah mengikut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 Dan Akta Jalan, Parit Dan Bangunan 1974 dan saya bersetuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

<p>Dicop dan Ditandatangani Oleh PSP*</p> <p>_____) (Tarikh: Cop: * Principal Submitting Person</p>	<p>Disemak Oleh Unit Pusat Setempat (OSC), MPKj</p> <p>_____) (Tarikh: Cop Jawatan</p>
--	---

KEPERLUAN TEKNIKAL KEBUK / RUMAH SAMPAH BAGI RUMAH BERSTRATA

BIL	PERKARA	UNTUK DIISI OLEH PEMOHON Sila Tandakan ✓	UNTUK SEMAKAN MPKj
1	Surat permohonan perunding.		
2	Surat wakil sekiranya orang yang mengemukakan permohonan bukan PSP.		
3	Perakuan orang yang berkeelayakan pada surat / pelan:- i) Jururancang Bertauliah / Arkitek Profesional / Jurutera Profesional / Pelukis Pelan Berdaftar		
4	3 set pelan (1 linen + 2 kertas) dengan tajuk yang lengkap dengan skala minima 1:100 dan ukuran di dalam unit metrik meliputi pelan kunci, pelan lokasi, pelan tapak dan perincian kebuk / rumah sampah.		
5	Lokasi Rumah Sampah Domestik dan Rumah Sampah Pukul hendaklah bersesuaian dan perlu mengambilkira faktor kemudahan lalulintas <i>lorry compactor</i> . (rujuk pegawai JPSPPA)		
6	Saiz Rumah Sampah Domestik, Rumah Sampah Pukul dan Kebuk Sampah hendaklah mencukupi untuk tong sisa pepejal jenis <i>Mobile Garbage Bin</i> (MGB) dan perlu mengambilkira faktor kemudahan bekerja. (rujuk pegawai JPSPPA)		
7	Air kumbahan dari Rumah Sampah Domestik, Rumah Sampah Pukul dan Kebuk Sampah hendaklah dialirkan melalui <i>floor trap, manhole</i> dan seterusnya ke dalam <i>sewage pipe</i> . Air kumbahan dari Rumah Sampah Domestik, Rumah Sampah Pukul dan Kebuk Sampah tersebut tidak boleh dialirkan secara terus ke dalam longkang / sungai.		
8	Permukaan lantai dan dinding bahagian dalam Rumah Sampah Domestik, Rumah Sampah Pukul dan Kebuk Sampah hendaklah dikemaskan dengan <i>homogeneous tiles</i> .		
9	Pintu Rumah Sampah Domestik dan Rumah Sampah Pukul hendaklah menggunakan pintu jenis <i>roller shutter</i> (ketinggian minimum 4 meter) atau yang bersesuaian untuk perkhidmatan pemungutan sisa pepejal.		
10	Rumah Sampah Domestik, Rumah Sampah Pukul dan Kebuk Sampah hendaklah mempunyai <i>louvers</i> tidak kurang 10% daripada keluasan bersih lantai bagi tujuan pengudaraan.		
11	Rumah Sampah Domestik, Rumah Sampah Pukul dan Kebuk Sampah hendaklah berbumbung. Sekiranya Rumah Sampah Domestik dan Rumah Sampah Pukul terletak di dalam bangunan, ketinggian <i>soffit beam/slab</i> hendaklah mencukupi (minimum 6 meter) untuk kenderaan pemungutan sisa pepejal beroperasi.		
12	Rumah Sampah Domestik, Rumah Sampah Pukul dan Kebuk Sampah hendaklah mempunyai pili air.		

BIL	PERKARA	UNTUK DIISI OLEH PEMOHON Sila Tandakan √	UNTUK SEMAKAN MPKj
13	Rumah Sampah Domestik dan Rumah Sampah Pukul hendaklah mempunyai lampu elektrik.		
14	Aras lantai bahagian dalam Rumah Sampah Domestik, Rumah Sampah Pukul dan Kebuk Sampah hendaklah 50mm lebih rendah dari aras lantai bahagian luar. (rujuk pegawai JPSPPA)		
15	Rumah Sampah Domestik dan Rumah Sampah Pukul hendaklah mempunyai tanda nama.		
16	Menyediakan tong sampah jenis MGB berserta bukti resit pembelian. (rujuk pegawai JPSPPA)		
17	Membayar Cagaran Penyelenggaraan Kebersihan. (rujuk pegawai JPSPPA)		

Akuan PSP*

Saya memperakui bahawa detail-detail dalam pelan-pelan ini adalah mengikut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 Dan Akta Jalan, Parit Dan Bangunan 1974 dan saya bersetuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

<p>Dicop dan Ditandatangani Oleh PSP*</p> <p>_____) (Tarikh: Cop: * Principal Submitting Person</p>	<p>Disemak Oleh Penolong Jurutera, JPSPPA</p> <p>_____) (Tarikh: Cop Jawatan</p>
--	---